



## DOSSIER DE CANDIDATURE

### A) IDENTITE DES INTERVENANTS

#### Candidat à l'acquisition :

Nom – Prénom : .....  
Né(e) le : ...../...../..... à : .....  
Profession : ..... Formation / diplôme : .....  
Date installation : ...../...../..... Installation aidée  Oui  Non

#### Conjoint :

Nom – Prénom : .....  
Né(e) le : ...../...../..... à : .....  
Profession : ..... Formation / diplôme : .....  
Date installation : ...../...../..... Installation aidée  Oui  Non

Le conjoint travaille sur l'exploitation ?  Oui  Non si oui préciser le temps :..... (ex : temps plein = 100%)

Situation familiale : ..... Régime matrimonial : .....

Adresse : .....  
Tél. : ..... Tél : .....  
Fax : ..... E-mail : .....

**Environnement familial :** (Préciser retour éventuel sur exploitation du conjoint - nom, prénom, âge, diplôme et profession des enfants et retour éventuel sur l'exploitation) – Situation des parents (si agriculteurs).

#### Exploitation : .....

Raison sociale : .....  
Adresse : .....  
Tél. : ..... Tél : .....  
Fax : ..... E-mail : .....

Salariés sur l'exploitation ..... Nombre d'UMO : .....  
(En CDI : ..... en CDD : .....)

Nombre total d'associés : ..... Nombre d'associés exploitants: .....  
Numéro siret : ..... Numéro PACAGE : .....

**Environnement familial de chacun des associés :** (Préciser : nom, prénom, âge, diplôme et profession du / de la conjointe et retour sur l'exploitation ? nom, prénom, âge diplôme et profession des enfants et retour éventuel sur l'exploitation).

Associé 1 : .....  
Associé 2 : .....  
Associé 3 : .....  
Associé 4 : .....

Mode faire valoir	Superficie	Commentaires
Faire Valoir Direct	.....	.....

Fermeage .....

Surface totale : .....

**Productions** (Préciser : type, taille des différents ateliers, sous signe de qualité, mode de vente si vente directe et/ou circuits courts)  
.....  
.....  
.....

**L'exploitation est elle conduite en agriculture biologique ?** Oui  Non   
**L'exploitation est-elle en BVAV( bassin versant algues vertes) ?** Oui  Non   
avec CEI (contrat d'engagement individuel) ? Oui  Non

**Recueil des informations au titre du SDREA Bretagne**

Production	Déclaré	Production	Déclaré
Lait (nbre de VL présentes)		Ovins viande (nbre de brebis présentes)	
Truies NE présentes (nbre)		Caprins lait (nbre de chèvres présentes)	
Truies N présentes (nbre)		Poules repro (nbre de places)	
Places d'engraissement (nbre)		Dindes repro (nbre de places)	
Vaches allaitantes présentes (nbre)		Canards à gaver (nbre de places)	
Jeunes bovins en engraissement vendus par an, non issus du cheptel de l'exploitation (nbre)		Grandes cultures déclarées à la PAC (NB : oter maïs ensilage et prairies) (en ha)	
Volailles de chair (m2)		Légumes frais de plein champ (y compris pommes de terre) (en ha)	
Lapins (nbre de cages mères)		Légumes industrie	
Veaux de boucherie (nbre de places)		Serres verre (en m2)	
Chiffre d'affaire des autres ateliers de l'exploitation, non indiqués ci-dessus (en €)			
Le maraîchage de plein champ doit être indiqué en chiffre d'affaire			
L'un des exploitants bénéficie-t-il de revenus personnels NON agricoles ?		Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	
Si oui ces revenus non agricoles sont-ils supérieurs à 30 170 €		Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	

**Existe-t-il d'autres exploitations, ETA ou activités en lien avec vous ?** Oui  Non  Si oui, lesquelles et détailler :  
.....  
.....  
.....

**B) EXPOSE DU PROJET ET MOTIVATION DU CANDIDAT :**

**Si installation :**  
Stage 21 heures effectué : Oui  Non  Parcours 3P effectué : Oui  Non   
Installation : individuelle : Oui  Non  sociétaire : Oui  Non  au sein d'une structure familiale : Oui  Non   
Installation aidée : Oui  Non  Date prévisionnelle d'installation : .....  
**NB : Si un Plan d'Entreprise – (ex PDE)- a été établi, le candidat s'engage à transmettre ce document à l'appui de la présente candidature.**

**Motivation du candidat :** projet – type de production envisagée - montant de l'investissement projeté etc ....  
Vous pouvez compléter votre motivation sur papier libre.  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Envisagez-vous de céder des biens en cas d'attribution ?** Oui  Non   
En échange ? Oui  Non  En vente ? Oui  Non  En stoppant leur exploitation ? Oui  Non

Désignation des biens concernés :

Commune	Sect.	N° parcelle	Surface	Prix estimé

### **C) INSTRUCTION DE LA CANDIDATURE ET DECISION D'ATTRIBUTION.**

A défaut d'être retenu attributaire pour les immeubles ci-dessus désignés, le candidat déclare faire également acte de candidature sur tout autre bien ou surface dépendant de la même opération ou d'opérations groupées.

La SAFER s'engage à instruire la demande du candidat soussigné dans les mêmes conditions que les autres candidatures et selon la procédure suivante :

- recueil de toutes les informations déclaratives nécessaires auprès du candidat et relatives notamment à :
  - la surface exploitée
  - l'existence des droits à produire de toute nature mis en œuvre à titre personnel ou sociétaire
  - l'intérêt du projet dans toutes ses composantes (agricoles économiques, sociales, environnementales, rurales, ..);
- présentation du projet ainsi élaboré au Comité Technique Départemental (article R 141-5 du Code Rural) ;
- examen par le Comité Technique Départemental et adoption d'une décision par les instances adéquates de la SAFER (Comité Directeur – Conseil d'Administration);
- consultation des Commissaires du Gouvernement
- information du candidat de la décision définitive de la SAFER;
- cession des biens au(x) candidat(s) retenu(s);
- notification de la décision prise au(x) candidat(s) non retenu(s) (voir les informations dans les pages suivantes).

Les informations recueillies sont confidentielles et sont utilisées par la SAFER dans le cadre de l'instruction du dossier de candidature **Conformément à la Loi Informatique et Libertés du 06/01/1978, dans son article 27, le signataire dispose d'un droit d'accès et de modification des données le concernant.**

Fait en 2 exemplaires, dont une copie sera transmise au candidat après signature par la SAFER

**Pour le candidat**

**Pour la SAFER**

A ....., le .....  
Signature

A ....., le .....  
Signature



## DYNAMISER L'AGRICULTURE

- ✓ Favoriser l'installation de jeunes agriculteurs et la transmission d'exploitations agricoles
- ✓ Restructurer, agrandir les exploitations agricoles et forestières en recherchant la triple performance (économique, sociale et environnementale)

## PARTICIPER A LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

- ✓ Préserver les paysages
- ✓ Protéger les ressources naturelles (terres agricoles, zones humides, eau, biodiversité)
- ✓ Lutter contre les risques naturels et les risques d'inondation

## ACCOMPAGNER

### LE DEVELOPPEMENT LOCAL

Apporter des solutions foncières :

- ✓ aux projets économiques ou d'infrastructures des Collectivités territoriales
- ✓ à tout porteur de projet en zone rurale

## ASSURER LA TRANSPARENCE DU MARCHE FONCIER RURAL

- ✓ Traiter toutes les ventes du marché foncier rural transmises par les notaires
- ✓ Transmettre aux Collectivités et aux syndicats de chefs d'exploitations agricoles les informations sur les mouvements fonciers
- ✓ Alerter les pouvoirs publics et leur fournir des indicateurs régionaux et nationaux sur l'artificialisation des sols ...



# LES CHIFFRES CLES 2021

LA SAFER BRETAGNE A VENDU **5 669 Ha** QUI ONT PERMIS :

d'**INSTALLER 122** jeunes dont

**82** JA avec les aides à l'installation (Dotation Jeunes Agriculteurs et prêts JA)

**87** hors cadre familiaux

**40** femmes

**66** installations en agriculture biologique

de **REINSTALLER 12** agriculteurs

d'**AGRANDIR 206** exploitations agricoles

de **RESTRUCTURER 262** exploitations agricoles

de rétrocéder **1 399** Ha en faveur de L'**AGRICULTURE BIOLOGIQUE**

soit **27,5 %** des surfaces attribuées, en faveur de la mission agricole

de favoriser le **DEVELOPPEMENT DES TERRITOIRES** avec **106** Ha  
(vente axe Rennes/Angers, et Rennes Redon au Département d'Ille-et-Vilaine)

de **PROTEGER** les captages d'**EAU POTABLE** avec **48** Ha  
(drains de la Ville de Rennes)

EN 2020, LA SAFER BRETAGNE A ORIENTE EN LOCATION **1 570 Ha** AVEC  
L'ACCORD DES PROPRIETAIRES ET DE LA PREFECTURE DE LA REGION BRETAGNE

# PROCESSUS DE DECISION POUR L'ATTRIBUTION D'UN BIEN



# Le barème SAFER

Rémunération sur opérations foncières, fixée en pourcentage de la valeur d'acquisition de chaque lot rétrocedé, majorée des frais d'achat (notaire, agent immobilier, géomètre, indemnités...)

Tranches de prix principaux	Taux à appliquer (HT)
<b>Acquisitions amiables :</b>	
de 0 Euros à 6 000 Euros	12% avec rémunération forfaitaire minimum de 650,00 € H.T
de 6 001 Euros à 15 000 Euros	11%
de 15 001 Euros à 45 000 Euros	10%
de 45 001 Euros à 75 000 Euros	9%
de 75 001 Euros à 150 000 Euros	8%
de 150 001 Euros à 250 000 Euros	7%
de 250 001 Euros à 500 000 Euros	6%
+ de 500 000 Euros	5%
<b>Préemptions :</b>	
de 0 Euros à 5 000 Euros	13% avec rémunération forfaitaire minimum de 650,00 €
de 5 001 Euros à 75 000 Euros	13%
de 75 001 Euros à 150 000 Euros	11%
de 150 001 Euros à 250 000 Euros	9%
+ de 250 000 Euros	8%

## Nous contacter : SAFER Côtes d'Armor

4 Ter rue Luzel  
22015 SAINT BRIEUC cedex  
Tél : 02 96 94 72 58  
Mail : [service22@safer-bretagne.fr](mailto:service22@safer-bretagne.fr)

### Vos interlocuteurs :

Serge LE GALL : 02 96 94 26 13  
[slegall@safer-bretagne.fr](mailto:slegall@safer-bretagne.fr)  
Michel DIVANACH : 02 96 94 26 14  
[mdivanach@safer-bretagne.fr](mailto:mdivanach@safer-bretagne.fr)  
Franck FARAMUS : 02 96 94 57 61  
[ffaramus@safer-bretagne.fr](mailto:ffaramus@safer-bretagne.fr)  
Camille DENIEL : 02 96 94 05 55  
[cdaniel@safer-bretagne.fr](mailto:cdaniel@safer-bretagne.fr)  
Nicolas LE GONIDEC : 02 96 94 14 75  
[nlegonidec@safer-bretagne.fr](mailto:nlegonidec@safer-bretagne.fr)

## SAFER Finistère

Pôle Economique du Pouillot  
33 ZA de Penn Ar roz  
29150 CHATEAULIN  
Tél : 02 98 21 46 54  
Mail : [service29@safer-bretagne.fr](mailto:service29@safer-bretagne.fr)

### Vos interlocuteurs :

Dominique BERGUERIE : 02 98 21 40 21  
[dberguerie@safer-bretagne.fr](mailto:dberguerie@safer-bretagne.fr)  
Joël AUTRET : 02 98 21 40 22  
[jautret@safer-bretagne.fr](mailto:jautret@safer-bretagne.fr)  
Catherine DONVAL : 02 90 41 49 91  
[cdonval@safer-bretagne.fr](mailto:cdonval@safer-bretagne.fr)  
Alain ELEGOET : 02 90 41 49 92  
[aelegoet@safer-bretagne.fr](mailto:aelegoet@safer-bretagne.fr)  
Pierre-Yves BLAYO : 02 90 41 49 93  
[pyblayo@safer-bretagne.fr](mailto:pyblayo@safer-bretagne.fr)



## SAFER Ille et Vilaine

Maison de l'Agriculture  
Technopole Atalante-champeaux  
rd-pt Maurice Le Lannou  
35042 RENNES cedex  
Tél : 02 23 48 28 30  
Mail : [service35@safer-bretagne.fr](mailto:service35@safer-bretagne.fr)

### Vos interlocuteurs :

Ghislaine PAIN : 02 23 48 28 36  
[gpain@safer-bretagne.fr](mailto:gpain@safer-bretagne.fr)  
Baptiste GESTE : 02 23 48 28 32  
[bgeste@safer-bretagne.fr](mailto:bgeste@safer-bretagne.fr)  
Justine DAY : 02 23 48 28 35  
[jday@safer-bretagne.fr](mailto:jday@safer-bretagne.fr)  
Blandine LE CORRE : 02 23 48 28 33  
[blecorre@safer-bretagne.fr](mailto:blecorre@safer-bretagne.fr)  
Gaël LUCAS : 02 23 48 28 34  
[glucas@safer-bretagne.fr](mailto:glucas@safer-bretagne.fr)  
Morgane DAYOT : 02 23 48 28 37  
[mdayot@safer-bretagne.fr](mailto:mdayot@safer-bretagne.fr)

## SAFER Morbihan

Maison de l'Agriculture Avenue Borgnis  
Desbordes - BP 398  
56009 VANNES cedex  
Tél : 02 97 46 57 67  
Mail : [service56@safer-bretagne.fr](mailto:service56@safer-bretagne.fr)

### Vos interlocuteurs :

Stéphane CAIL : 02 97 46 57 71  
[scail@safer-bretagne.fr](mailto:scail@safer-bretagne.fr)  
Nicolas AUBRY : 02 97 46 57 72  
[naubry@safer-bretagne.fr](mailto:naubry@safer-bretagne.fr)  
Philippe AVERTY : 02 97 46 57 70  
[paverty@safer-bretagne.fr](mailto:paverty@safer-bretagne.fr)  
Thierry GUEHO : 02 97 46 57 69  
[tgueho@safer-bretagne.fr](mailto:tgueho@safer-bretagne.fr)  
Adrien LE FUR : 02 97 46 57 74  
[alefur@safer-bretagne.fr](mailto:alefur@safer-bretagne.fr)

SAFER Siège social : 4 ter rue Luzel - 22015 SAINT BRIEUC cedex - Tél : 02 96 94 05 95  
Mail : [direction@safer-bretagne.fr](mailto:direction@safer-bretagne.fr) - site internet : [www.safer-bretagne.fr](http://www.safer-bretagne.fr)